

Wykaz  
nieruchomości przeznaczonej wniesienia jako wkład niepieniężny (aport)

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 i 1222) podaje się do publicznej wiadomości, iż przeznacza się do wniesienia jako wkład niepieniężny (aport) następującą nieruchomość:

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości (ha)	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości
OL1B/00023170/9 Działka 248/69 obręb Kolno	0,1877	Nieruchomość niezabudowana położona w obrębie Kolno	53 400,00 zł + 23 % VAT w kwocie 12 282,00 zł

1. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Nieruchomość objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego oznaczona symbolem MW - pod teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kolno uchwalonego uchwałą XIX/111/04 Rady Gminy Kolno z dnia 31 sierpnia 2004 r. działka znajduje się w strefie „B”- Preferowany rozwój wielofunkcyjny, w tym: intensywna gospodarka rolna, turystyka wędrowna (w oparciu o bazę noclegową w gospodarstwach agroturystycznych), działalność produkcyjna i rzemieślnicza w oparciu o jednostki osadnicze i obiekty po PGR, możliwość lokalizacji funkcji przemysłowej nie kolidującej z turystyką i krajobrazem kulturowym.

2. Termin zagospodarowania nieruchomości:

Nie dotyczy

3. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:

Nie dotyczy

4. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy

Nie dotyczy

5. Terminy wnoszenia opłat:

Nie dotyczy

6. Zasady aktualizacji opłat:

Nie dotyczy

7. Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:

Zbycie zgodne z Uchwałą Nr IV/21/2024 Rady Gminy Kolno z dnia 20 sierpnia 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) w postaci prawa własności nieruchomości do spółki pod nazwą Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN-Północ spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Olsztynie

8. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami*:

**do dnia 29 listopada 2024 r.**

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Gminy Kolno, Kolno 33 11-311 Kolno przez okres 21 dni tj. od dnia **17 października 2024 r.** do dnia **7 listopada 2024 r.**, ponadto publikuje się na stronach internetowych Urzędu Gminy Kolno (<http://bip.kolno-gmina.pl/> i <http://kolno-gmina.pl/>) oraz podaje do publicznej wiadomości w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Gazecie Wyborczej - wydanie Olsztyn.

Z up. Wójta  
Zbigniew Drozdowski  
/podpis właściwy/

Wykaz wywieszono na tablicy dnia 17 października 2024 r.

Wykaz zdjęto z tablicy dnia ... ..... 2024 r.